

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.01.2020, поступившего на рассмотрение 27.01.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>Раздела 1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
27.01.2020 № 54-0-1-121/4683/2020-184	
Кадастровый номер:	54:19:164601:16
Номер кадастрового квартала:	54:19:164601
Дата присвоения кадастрового номера:	27.04.2002
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Барышевский сельсовет, в районе п.Каинская Заимка
Площадь:	7615 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3054376.50
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	54:19:000000:1755
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Для размещения административно-производственного корпуса
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Канажевский Владислав Васильевич, действующий по доверенности, выданной ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПЕРСПЕКТИВА"
Ведущий инженер <small>(полное наименование должности)</small>	А.В.Полякова <small>(инициалы, фамилия)</small>



Заместитель Начальника  
Отдела КАБАНОВА М. И.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
27.01.2020 № 54-0-1-121/4683/2020-184		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		54:19:164601:16	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПЕРСПЕКТИВА". ИНН 7714900024. ОГРН 1137746214320.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 54:19:164601:16-54/001/2019-2, 19.12.2019 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Ведущий инженер	А.В.Полякова
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

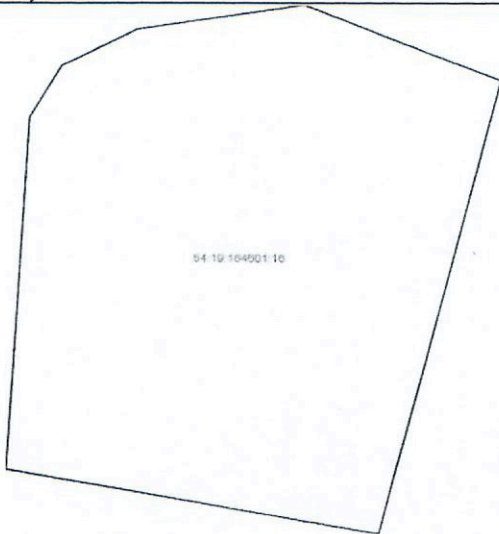


Заместитель Начальника  
Отдела Кабанова М. Н.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: _____
27.01.2020 № 54-0-1-121/4683/2020-184		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		54:19:164601:16	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Ведущий инженер	А.В.Полякова
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



Заведующий Начальника  
 Отдела Кабанова М. П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.04.2020, поступившего на рассмотрение 13.04.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Здание</b>	
вид объекта недвижимости	
Лист № <u>    </u> Раздела <u> I </u>	Всего листов раздела <u> I </u> : <u>    </u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>
13.04.2020 № 54/001/064/2020-1745	
Кадастровый номер:	54:19:000000:1755
Номер кадастрового квартала:	54:19:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	25.09.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 19-03439
Адрес:	Новосибирская область, Новосибирский муниципальный район, Сельское поселение Барышевский сельсовет, п. Капская Заимка, ул. Серебряное озеро, зд. 2
Площадь, м <sup>2</sup> :	3720.7
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Административно-производственный корпус
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	5
Материал наружных стен:	Из прочих материалов
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	2006
Кадастровая стоимость, руб.:	43600836.92
Старший специалист 2 разряда	К.А. Рожкова
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1

На основании запроса от 13.04.2020, поступившего на рассмотрение 13.04.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Здание</b>		вид объекта недвижимости	
Лист № <u>    </u> Раздела <u> I </u>	Всего листов раздела <u> I </u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
13.04.2020 № 54/001/064/2020-1745			
Кадастровый номер:	54:19:000000:1755		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	54:19:164601:16		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.		
Получатель выписки:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПЕРСПЕКТИВА"		
Старший специалист 2 разряда			К.А.Рожкова
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.



21

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Здание		вид объекта недвижимости	
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
13.04.2020 № 54/001/064/2020-1745		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		54:19:000000:1755	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПЕРСПЕКТИВА", ИНН 7714900024, ОГРН 1137746214320.
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 54:19:000000:1755-54/001/2019-2, 19.12.2019 г.
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Старший специалист 2 разряда		К.А. Рожкова	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

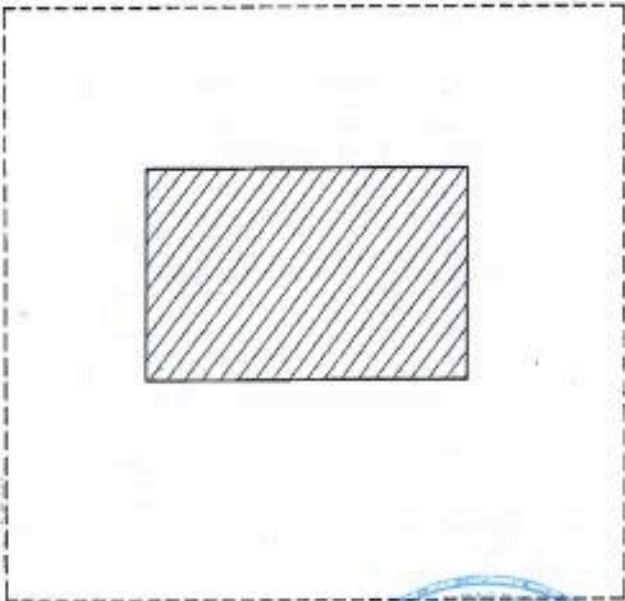

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения объекта недвижимости**

<b>Здание</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист №	Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> ;	Всего разделов: _____
13.04.2020 № 54/001/064/2020-1745		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		54:19:000000:1755	

Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном участке(ах)

		
Масштаб 1:	данные отсутствуют	
Старший специалист 2 разряда		К.А.Рожкова
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.